

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер

 Р.Н.Мустафин

«13» _____ 2023г.

г. Нефтекамск

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

 Е.Б.Корепанов

«13» 09 _____ 2023г.

ПАО «НЕФАЗ»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ №20-03/

на выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту лифтов в
административном здании ПАО «НЕФАЗ»

1. Общие требования

1.1 Требования к месту выполнения работ:

- 1.1.1. Работы выполняются на территории ПАО «НЕФАЗ» по адресу: Башкортостан, г.Нефтекамск, ул. Янаульская д. 3.

1.2 Требования к срокам выполнения работ:

- 1.2.1 Начало выполнения работ: с момента подписания договора.
1.2.2 Окончание выполнения работ: 1 год с момента подписания договора.

1.3 Требования к условиям расчетов:

- 1.3.1. Оплата производится в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, после подписания Заказчиком акта приема-сдачи оказанных услуг и на основании выставленных подрядчиком оригиналов счетов-фактур и документов, подтверждающих факт оказания услуги.
1.3.2. Оплата производится следующим путем: в течение 45 календарных дней согласно акту выполненных работ.

1.4. Требования к применяемым стандартам, СНиП и прочим правилам:

- 1.4.1. Работы выполнять в соответствии с действующей НТД, ПУЭ, ППБ.
1.4.2. Правилами пожарной безопасности
1.4.3. Техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 011/2011 Безопасность лифтов» и другой нормативно-технической документации, действующей на период производства работ в соответствии с внутренними распорядительными документами по организации безопасного проведения работ, принятыми на предприятии Заказчика.

1.5. Требования к организации работ:

- 1.5.1. Для выполнения работ Подрядчик в срок не менее чем за три рабочих дня должен представить списки персонала, который будет задействован при проведении работ.
1.5.2. В списках должно быть указано: ФИО работников, должность, совмещаемые обязанности, сведения о выполнении специальных работ.
1.5.3. Наличие специальных сертификатов о прохождении обучения сотрудников обслуживающей организации системам управления, конструктивным особенностям
1.5.4. Квалификация обслуживающего персонала – не ниже представляемого средним техническим образованием позволяющим выполнять работы по техническому обслуживанию и ремонту лифтов.
1.5.5. По результатам выполненных работ Подрядчик оформляет технические акты, протоколы испытаний, измерений.

1.6. Требования охраны труда при проведении работ:

- 1.6.1. При выполнении работ на территории ПАО «НЕФАЗ» Подрядчик должен соблюдать правила пропускного и внутриобъектового режима ПАО «НЕФАЗ».

- 1.6.2. Ответственность за соблюдение необходимых мер по охране труда, пожарной безопасности, промышленной безопасности на территории Заказчика несет Подрядчик.
- 1.6.3. Подрядчик несет материальную ответственность за выявленные нарушения работниками организации правил и норм по охране труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка.

1.7. Иные требования:

- 1.7.1. Предоставить референс-лист или перечень предприятий за 2020-2022гг, где выполнялись подобные виды работ с указанием контактных телефонов технических руководителей.
- 1.7.2. С технико-коммерческим предложением предоставляется сметная документация, составленная в ТЕР Республики Башкортостан или калькуляция
- 1.7.3. Исполнитель предоставляет гарантию работ не менее 12 месяцев с момента приемки работ Заказчиком.
- 1.7.4. Исполнитель обязан выполнить работу собственными силами.
- 1.7.5. Материалы, запасные части и комплектующие для обслуживания и проведения аварийно-восстановительных ремонтов поставляются Подрядчиком.

1.8 Требования к выполнению работ:

- 1.8.1 Исполнитель оказывает услуги по ремонту и обслуживанию оборудования Заказчика, указанному в п.1.9, на основании отдельных заявок Заказчика, согласуемых в следующем порядке:
- 1.8.2 После получения Заявки Исполнитель незамедлительно направляет по адресу, указанному в п. 1.1.1, Специалистов (не более 3 (трех) одновременно) для устранения возникшей неисправности Оборудования.
- 1.8.3 В согласованные с Заказчиком сроки Исполнитель в случае необходимости направляет к Заказчику Специалистов для осуществления ремонта Оборудования.

1.9 Необходимые работы по проведению технического обслуживания и ремонта лифтов:

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
1	Периодический осмотр и проверка лифта в соответствии с технической документацией изготовителя	ежемесячно
2	Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины и машинного помещения, сигналов неисправности лифта, контроля закрытия дверей, освещения, точности остановок и работы лифта по вызовам и приказам, ограждения и надежности запираания шахты, купе кабины лифта с раздвижными дверями, автоматических замков дверей шахты и кабины с раздвижными дверями. Проверка санитарного состояния крыши кабины и приямка, машинного помещения	ежемесячно
3	Очистка и смазка оборудования лифта	ежемесячно
4	Проверка работы лифтового оборудования, установленного в машинном помещении: тормозного устройства, электромагнита тормозного устройства, канатоведущего шкива	ежемесячно и по мере необходимости
5	Проверка работы оборудования кабины: подвесок, устройства слабины подъемных канатов, крыши и каркаса, башмаков кабины лифтов с раздвижными дверями, смазывающих аппаратов, подвижного пола, поста управления лифтом, привода дверей, направляющих и противовеса	ежемесячно
6	Проверка тяговых канатов, ограничителя скорости, башмаков противовеса, электроаппаратов, установленных в шахте, вызывных аппаратов, приямка лифта, очистка приямка. Проверка натяжного устройства, электроаппаратов, установленных в приямке. Проверка исправности ограничителя скорости. Проверка электропроводки в машинном помещении и шахте	ежемесячно
7	Круглосуточное аварийно-техническое обслуживание в течение дня, заключающееся в устранении сбоев в работе лифтов и освобождение пассажиров из застрявших кабин в течении не более 10 минут с момента получения сообщения в диспетчерскую службу.	по мере необходимости
8	Ремонт и поддержание эксплуатационных показателей электрооборудования для	по мере

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
	обеспечения работоспособности лифта: электродвигателя и редуктора главного привода, шкафа управления лифтом, трансформаторов, электропроводки в клеммной коробке, электроаппаратов на крыше кабины, подвесного кабеля, противовеса, подвески и каркаса противовеса, электроаппаратов, установленных в шахте, этажных переключателей, конечного выключателя лифта с автоматическим приводом, буферного устройства, электропроводки вводного устройства	необходимости
9	Проведение технического освидетельствования лифтового оборудования	по графику
10	Проведение электроизмерительных работ на лифтовом оборудовании	по графику

2. Требования к перечню, условиям и порядку оформления итоговых документов по результатам выполненных работ:

Итоговая документация оформляется в виде акта оказанных услуг с указанием фактически оказанных услуг, гарантийного срока и затраченного Исполнителем времени.

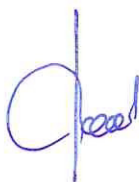
2.1. Иные требования (опыт работы, минимальный уставной капитал, наличие производственной базы, наличие систем контроля качества работ, выполнения работ с материалами подрядчика, возможность предоставления альтернативных вариантов, отзывов и др.):

- 2.1.1. Допустимые коды ОКВЭД: 33.12; 33.14; 33.20; 46.63; 51.65.
- 2.1.2. Подрядчик не внесен в реестр недобросовестных поставщиков ФАС.
- 2.1.3. Подрядчик не является резидентом оффшорной юрисдикции, государства, на которое распространяются экономические санкции.
- 2.1.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.
- 2.1.5. Персонал Исполнителя должен быть обеспечен средствами индивидуальной защиты от вредных факторов на рабочем месте включающей специальную одежду в соответствии с отраслевыми нормами.

3. Сведения о лифтах, передаваемых на техническое обслуживание

№ п/ п	Модель	Наименование	Зав.№	Скорость	Г/п, кг.	Кол. ост.	Год вып	Завод изготовит.
1	КМЛП-М0411	Лифт пассажирский	10041100966	1м/с	400	8	2023	ООО «ЧЗСЭ «Электросила» г.Чебоксары
2	ЛП-0411 ЭМ	Лифт пассажирский	734117333	1м/с	400	8	2022	МЭЛ, Москва
3	КМЛП-М0621	Лифт пассажирский	10062100132	1м/с	630	8	2023	ООО «ЧЗСЭ «Электросила» г.Чебоксары
4	ЛП-0611 ЭМ	Лифт пассажирский	736017334	1м/с	630	8	2022	МЭЛ, Москва

И.о главного механика



А.Т. Самигуллин